

Gemeindesteckbrief Seligenstadt

Bevölkerung

Gebiet	Bevölkerung am 30. Juni 2024			Fläche am 01.01.2024 in km²	Bevölkerungsdichte (Einwohner/-innen je km²)
	insgesamt	Deutsche	Nicht-deutsche		
Seligenstadt	21288	18337	2951	31	690
Kreis Offenbach	356578	281 629	74 949	356,2	1 003

Datenquelle: Hessisches Statistisches Landesamt, Statistisches Bundesamt

Gemeindefinanzen

Jahr	Hebesatz Gewerbesteuer	Gewerbesteuer-einnahmen in Tsd. Euro	Hebesatz Grundsteuer		Einnahmen Grundsteuer in Tsd. Euro	
			A	B	A	B
2025**	380	*	600***	850***	*	*
2024	357	14.626	240	431	30	4.400
2023	357	12.419	240	431	34	4.369
2022	357	13.923	240	431	31	4.286
2021	357	9566	240	431	31	4.234
2020	357	8730	240	431	30	4.207
2019	357	8785	240	431	31	4.198
2018	357	7302	240	431	31	4.147
2017	350	7.682	240	431	35	4.075
2016	350	6054	240	431	31	3997
2015	350	7.010	240	431	32	3.897
2014	350	7.094	240	320	30	2.836
2013	350	6.876	240	270	32	2.325
2012	350	8.991	240	270	32	2.305

*noch keine Daten verfügbar

**Aufgrund der Grundsteuerreform sind die Hebesätze ab 2025 nicht vergleichbar mit den Vorjahren.

***Nicht aufkommensneutral gemäß der Berechnung des Landes Hessen

Datenquelle: Umfrage der IHK Offenbach

Kaufkraft und einzelhandelsrelevante Kennziffern

Kennziffer	2025		
	Seligenstadt	Kreis Offenbach	Hessen
Kaufkraft Index	114,0	107,1	102,6
Einzelhandelsrelevante Kaufkraft Index	108,4	104,2	101,2
Einzelhandelsumsatz pro Kopf	6.781,6	8.182,6	6.761,4
Zentralitätskennziffer	91,1	81,8	97,4

Datenquelle: Michael Bauer Research GmbH

Stand: Juni 2025, weitere Statistiken unter: www.ihkof.de/statistik

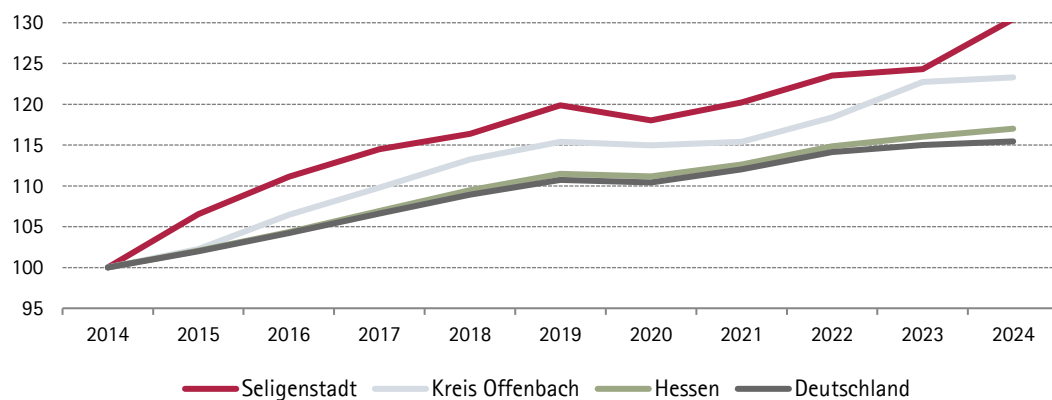
Die Inhalte der Tabellen sind mit größtmöglicher Sorgfalt recherchiert und zusammengestellt. Fehler im Bearbeitungsvorgang sind dennoch nicht auszuschließen. Eine Haftung für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität der Daten sowie eventuelle Konsequenzen durch die direkte oder indirekte Nutzung der Inhalte kann daher nicht übernommen werden.

Anzahl der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (am Arbeitsort, Stichtag 30.06.), Index für 2014 = 100

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Seligenstadt absolut	5.009	5.336	5.566	5.735	5.830	6.004	5.913	6.022	6.188	6.227	6.534
Seligenstadt	100,0	106,5	111,1	114,5	116,4	119,9	118,0	120,2	123,5	124,3	130,4
Kreis Offenbach	100,0	102,3	106,5	109,8	113,2	115,4	115,0	115,4	118,4	122,7	123,3
Hessen	100,0	102,1	104,3	106,9	109,5	111,5	111,2	112,6	114,9	116,0	117,0
Deutschland	100,0	102,0	104,2	106,6	108,9	110,7	110,4	112,0	114,2	115,0	115,5

Datenquelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit und eigene Berechnung

Entwicklung der Beschäftigtenzahlen, Index für 2014 = 100



Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte nach Wirtschaftszweigen (30.06.2024)

Wirtschaftszweig	Seligenstadt		Kreis Offenbach	
	absolut	prozentual	absolut	prozentual
Land- und Forstwirtschaft	*	*	252	0,2%
Energie, Bergbau, Wasser	*	*	1783	1,3%
Verarbeitendes Gewerbe	905	13,9%	17437	12,7%
Baugewerbe	435	6,7%	9821	7,1%
Handel/Reparatur mit/von Kfz	40	0,6%	3664	2,7%
Großhandel	468	7,2%	12133	8,8%
Einzelhandel	417	6,4%	8583	6,2%
Verkehr und Lagerei	102	1,6%	14601	10,6%
Gastgewerbe	247	3,8%	3680	2,7%
Information und Kommunikation	283	4,3%	7171	5,2%
Finanz und Versicherung	428	6,6%	3346	2,4%
unternehmensbezogene Dienstleistungen	866	13,3%	28512	20,8%
darunter Arbeitnehmerüberlassung	*	*	2438	1,8%
öffentl. Verwaltung	*	*	7721	5,6%
Erziehung und Unterricht	158	2,4%	3631	2,6%
Gesundheitswesen	1356	20,8%	5831	4,2%
Heime und Sozialwesen	204	3,1%	5054	3,7%
sonstige Dienstleistungen	238	3,6%	4176	3,0%
Gesamt	6.534	100,0%	137.396	100,0%

*aus Datenschutzgründen nicht verfügbar

Datenquelle: Statistik der Bundesagentur für Arbeit und eigene Berechnung

Kennziffern zum Verarbeitenden Gewerbe* in Seligenstadt

Kennziffer	2023	2022	2021	2020	2019	2018	2017	2016	2015
Anzahl der Betriebe	14	14	14	15	16	17	17	15	12
Anzahl der Beschäftigten	602	607	582	605	655	722	759	704	593
Umsatz der Betriebe in Mio. Euro	120	121	104	94	113	127	124	119	107
Exportquote in Prozent		32,1	35,0	31,9	29,6	30,8	30,6	30,3	31,8

*Betriebe mit 20 und mehr Beschäftigten
Datenquelle: Hessisches Statistisches Landesamt

Kennziffern zum Tourismus 2023

	durchschnittliches Bettenangebot	Ankünfte	Übernachtungen	durchschnittliche Aufenthaltsdauer in Tagen
Dietzenbach	442	25.763	60 565	2
Dreieich	946	64.376	129 143	2
Hainburg	65	2.739	6 345	2
Heusenstamm	207	7.126	15 309	2
Langen	884	66.782	146 959	2
Mühlheim am Main	74	2.550	11 491	5
Neu-Isenburg	1.438	118.307	249.559	2
Obertshausen	322	17.854	47.950	3
Rodgau	761	40.096	80.756	2
Rödermark	249	13.742	26.457	2
Seligenstadt	501	37.115	64.513	2
Kreis Offenbach	6.365	417.026	889 409	2
Stadt Offenbach	4 350	289 450	574 761	2

Datenquelle: Hessisches Statistisches Landesamt

Anzahl der IHK-zugehörigen Unternehmen in der Region Offenbach (01.01.2025)

Wirtschaftsbereich	Seligenstadt	Kreis Offenbach	Region Offenbach
Land- und Forstwirtschaft	5	59	67
Produzierendes Gewerbe (ohne Baugewerbe)	123	1.463	1.766
Baugewerbe	37	837	1.523
Einzelhandel	261	3.820	5.104
Großhandel und Handelsvermittlung	148	2.414	3.066
Handel und Reparatur von/mit KFZ	29	688	848
Gastgewerbe	71	1.156	1.785
Verkehr	33	1.141	1.695
Information und Kommunikation	145	1.913	2.524
Finanz und Versicherung	106	1.459	1.866
Grundstück- und Wohnungswesen	151	1.867	2.317
unternehmensbezogene Dienstleistungen	530	7.430	10.039
sonstige Dienstleistungen	217	2.723	3.762
Insgesamt	1.856	26.970	36.362
davon:			
im Handelsregister eingetragen	725	10.241	13.211
im Genossenschaftsregister eingetragen	1	18	24
Kleingewerbetreibende	1.092	15.841	21.859
Betriebsstätten	38	871	1.270

Datenquelle: Eigener Datenbestand der IHK Offenbach am Main